

## หนังสือมอบฉันทะ

## PROXY

เขียนที่

Written at

วันที่

Date

เดือน

Month

พ.ศ.

Year

(1) ข้าพเจ้า

I/We

สัญชาติ

Nationality

อยู่บ้านเลขที่

Reside at

ถนน

Road

ตำบล/แขวง

Tambol/Khwaeng

อำเภอ/เขต

Amphur/Khet

จังหวัด

Province

รหัสไปรษณีย์

Postal Code

(2) เป็นผู้ถือหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ฉบับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล โดยถือหน่วยทรัสต์จำนวนทั้งสิ้นรวม

หน่วย

being a trust unit holder of WHA Industrial Leasehold Real Estate Investment Trust holding the total amount of

trust units,

และออกเสียงลงคะแนนได้เท่ากับ

เสียง

and having the right to vote equal to

votes.

(3) ขอมอบฉันทะให้

Hereby appoint

อายุ

age

ปี อยู่บ้านเลขที่

years, reside at

ถนน

Road

ตำบล/แขวง

Tambol/Khwaeng

อำเภอ/เขต

Amphur/Khet

จังหวัด

Province

รหัสไปรษณีย์

Postal Code

หรือ

or

กรรมการอิสระของผู้จัดการกองทรัสต์

independent director of the REIT Manager, namely

(3.1) นายพรเทพ รัตนตรัยภพ อายุ 51 ปี อยู่บ้านเลขที่ 9 ซอยโชคชัย 4 ซอย 71

Mr. Phorntep Rattanaipop

age

51

years, reside at

9 Soi Chok Chai 4 Soi 71

ถนน

Road

โชคชัย 4

Chok Chai4

ตำบล/แขวง

Tambol/Khwaeng

ลาดพร้าว

Lat Phrao

อำเภอ/เขต

Amphur/Khet

ลาดพร้าว

Lat Phrao

จังหวัด

Province

กรุงเทพมหานคร

Bangkok

รหัสไปรษณีย์

Postal Code

10230

10230

หรือ

or

พนักงานของทรัสต์ใดคนหนึ่ง ดังต่อไปนี้

One of the following Trustee's staff:

(3.2) นางทิพาพรพรรณ ภัทรวirkม อายุ 48 ปี อยู่บ้านเลขที่ 55/25 ซอยลาดพร้าว 29

Mrs. Tipaphan Puttarawigorn

age

48

years, reside at

55/25 Soi Lad Prao 29

ถนน

Road

ลาดพร้าว

Lad Prao

ตำบล/แขวง

Tambol/Khwaeng

จันทระเกษม

Chandrakasem

อำเภอ/เขต

Amphur/Khet

จตุจักร

Chatuchak

จังหวัด

Province

กรุงเทพมหานคร

Bangkok

รหัสไปรษณีย์

Postal Code

10900

10900

หรือ

or

(3.3) นายเกรียง อิชพฤษ อายุ 44 ปี อยู่บ้านเลขที่ 689/1459

Mr. Paeree Ichayapreug

age

44

years, reside at

689/1459

ถนน

Road

ประชาชื่น

Pracha Chueng

ตำบล/แขวง

Tambol/Khwaeng

บางซื่อ

Bang Sue

อำเภอ/เขต

Amphur/Khet

บางซื่อ

Bang Sue

จังหวัด

Province

กรุงเทพมหานคร

Bangkok

รหัสไปรษณีย์

Postal Code

10800

10800

คนหนึ่งคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้แทนของข้าพเจ้า เพื่อเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมผู้ถือหน่วยทรัสต์ ครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ 20 มิถุนายน 2567 ตั้งแต่เวลา 14.00 น. (เริ่มลงทะเบียนเวลา 12.00 น.) โดยผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Meeting) ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือที่จะพึงเลื่อนไปในวัน เวลา และสถานที่อื่นด้วย

any one of them to be my/our proxy to attend and vote on my/our behalf at the meeting of trust unit holders No.1/2024 on 20 June 2024 from 14.00 hrs. onwards (registration starts at 12.00 hrs.). The meeting will conduct via electronic means (E-Meeting), in accordance with the laws concerning meetings through electronic media, or any adjournment at any date, time and place thereof.

- (4) ข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมครั้งนี้ ดังนี้

I/We hereby authorize the proxy to vote on my/our behalf at this meeting as follows:

- 1)
- วาระที่ 1**
- เรื่อง พิจารณานอุมัติการลงทุนในทรัพย์สินที่จะลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 5 ของกองทรัสต์

**Agenda 1 Re: To consider and approve the investment in the Additional Investment Assets No.5 of WHAIR.**

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง
- Approve Disapprove Abstain

- 2)
- วาระที่ 2**
- เรื่อง พิจารณานอุมัติการเพิ่มทุนของกองทรัสต์ครั้งที่สี่โดยการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ใหม่

**Agenda 2 Re: To consider and approve the fourth capital increase of WHAIR by the issuance and offering for sale of the newly issued Trust Units.**

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง
- Approve Disapprove Abstain

- 3)
- วาระที่ 3**
- เรื่อง พิจารณานอุมัติวิธีการเสนอขายหน่วยทรัสต์บางส่วนเป็นการเฉพาะเจาะจงให้แก่ WHAID และ/หรือกลุ่มบุคคลเดียวกันของ WHAID

**Agenda 3 Re: To consider and approve the offering of parts of Trust Units specifically to WHAID and/or WHAID's Related Parties.**

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย (คัดค้าน)  งดออกเสียง
- Approve Disapprove (Object) Abstain

- 4)
- วาระที่ 4**
- เรื่อง พิจารณานอุมัติวิธีการเสนอขายและวิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมในการเพิ่มทุนครั้งที่สี่และการนำหน่วยทรัสต์ใหม่จดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

**Agenda 4 Re: To consider and approve the offering for sale and allocation method for additional Trust Units to be issued and offered for sale in the fourth capital increase and the listing of the Trust Units on the Stock Exchange of Thailand.**

- 4.1** **แบบที่ 1:** วิธีการเสนอขายและวิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมในการเพิ่มทุนครั้งที่สี่ และการนำหน่วยทรัสต์ใหม่จดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในกรณีที่มีการเสนอขายหน่วยทรัสต์บางส่วนเป็นการเฉพาะเจาะจงให้แก่ WHAID และ/หรือกลุ่มบุคคลเดียวกันของ WHAID

**Option 1: The offering for sale and allocation method for additional Trust Units to be issued and offered for sale in the fourth capital increase and the listing of the Trust Units on the Stock Exchange of Thailand by the offering for sale of parts of Trust Units specifically to WHAID and/or WHAID's Related Parties.**

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย (คัดค้าน)  งดออกเสียง
- Approve Disapprove (Object) Abstain

- 4.2** **แบบที่ 2:** วิธีการเสนอขายและวิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมในการเพิ่มทุนครั้งที่สี่ และการนำหน่วยทรัสต์ใหม่จดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในกรณีที่ไม่มีข้อเสนอขายหน่วยทรัสต์บางส่วนเป็นการเฉพาะเจาะจงให้แก่ WHAID และ/หรือกลุ่มบุคคลเดียวกันของ WHAID

**Option 2: The offering for sale and allocation method for additional Trust Units to be issued and offered for sale in the fourth capital increase and the listing of the Trust Units on the Stock Exchange of Thailand in case there is no offering for sale of parts of Trust Units specifically to WHAID and/or WHAID's Related Parties.**

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร  
 (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้  
 (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง  
 Approve Disapprove Abstain

5) **วาระที่ 5** เรื่อง พิจารณาอนุมัติการกู้ยืมเงินและการให้หลักประกันการกู้ยืมเงินเพื่อลงทุนในทรัพย์สินที่จะลงทุนเพิ่มเติมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง

**Agenda 5 Re:** To consider and approve the loans and the provision of collateral for such loans for the investment in the Additional Investment Assets and relevant expenses.

**5.1** พิจารณาอนุมัติการกู้ยืมเงินและการให้หลักประกันการกู้ยืมเงินเพื่อลงทุนในทรัพย์สินที่จะลงทุนเพิ่มเติมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง

To consider and approve the loans and the provision of collateral for such loans for the investment in the Additional Investment Assets and relevant expenses.

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร  
 (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้  
 (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง  
 Approve Disapprove Abstain

**5.2** พิจารณาอนุมัติการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินที่อยู่ในกลุ่มเดียวกับกับทรัสต์

To consider and approve the loans from financial institutions within the same group of companies as the Trustee.

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร  
 (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้  
 (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง  
 Approve Disapprove Abstain

6) **วาระที่ 6** พิจารณาอนุมัติการกู้ยืมเงิน และ/หรือการออกและเสนอขายหุ้นกู้ และการให้หลักประกันการกู้ยืมเงิน และ/หรือการออกและเสนอขายหุ้นกู้ดังกล่าวเพื่อนำมาชำระหนี้เดิมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องและใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน

**Agenda No. 6** To consider and approve the loans and/or issuance and offer for sale of debentures and the provision of collateral for such loans and/or issuance and offer for sale of debentures for purposes of refinancing, relevant expenses, and the working capital.

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร  
 (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้  
 (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย (คัดค้าน)  งดออกเสียง  
 Approve Disapprove (Object) Abstain

7) **วาระที่ 7** เรื่อง พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

**Agenda 7 Re:** Other matters (if any).

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร  
 (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้  
 (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง  
 Approve Disapprove Abstain

(5) การลงคะแนนเสียงของผู้รับมอบฉันทะในวาระใดที่ไม่เป็นไปตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบฉันทะนี้ ให้ถือว่าการลงคะแนนเสียงนั้นไม่ถูกต้องและไม่ใช่เป็นการลงคะแนนเสียงของข้าพเจ้าในฐานะผู้ถือหน่วยทรัสต์

Voting of the proxy in any agenda that is not as specified in this Proxy Form shall be considered as invalid and not my/our votes as a trust unit holder.

(6) ในกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้บุคคลอื่นซึ่งมิใช่ผู้จัดการกองทรัสต์ให้เป็นผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้า แต่ไม่ได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน หรือในกรณีที่ประชุมมีการพิจารณาหรือลงมติในเรื่องใดนอกเหนือจากเรื่องที่ระบุไว้ข้างต้น รวมถึงกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมข้อเท็จจริงประการใด ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

In case I/we have appointed a person, who is not the REIT Manager, as my/our proxy, but have not specified my/our voting instruction in any agenda or such instruction is not clearly specified or in case the meeting considers or passes resolutions in any matters other than those specified above, including in case there is any amendment or addition to any fact, the proxy shall have the right to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

(7) ในกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้ผู้จัดการกองทรัสต์เป็นผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้า โดยให้มีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร หรือกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้ผู้จัดการกองทรัสต์เป็นผู้รับมอบฉันทะ แต่ไม่ได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้หรือระบุไว้ไม่ชัดเจนนั้น ให้ถือว่าข้าพเจ้ากำหนดให้ผู้จัดการกองทรัสต์ในฐานะผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้าใช้สิทธิออกเสียงเห็นด้วยในมติดังกล่าวในทุกวาระของการประชุมดังกล่าวข้างต้น

In case that I/we appoint the REIT Manager as my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate or in case that I/we appoint the REIT Manager as my/our proxy but I/we do not specify my/our voting instruction in any agenda or such instruction is not clearly specified, it shall be deemed that I/we instruct the REIT Manager to vote "Approve" in all agendas of the meeting.

กิจการใดที่ผู้รับมอบฉันทะได้กระทำไปในการประชุม เว้นแต่กรณีที่ผู้รับมอบฉันทะไม่ออกเสียงตามที่ข้าพเจ้าระบุในหนังสือมอบฉันทะ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำเองทุกประการ

Any business carried out by the proxy at the said meeting, except in case that the proxy does not vote according to my/our intention(s) specified in the Proxy Form, shall be deemed as having been carried out by myself/ourselves in all respects.

ลงชื่อ/Signed ..... ผู้มอบฉันทะ/Grantor  
(.....)

ลงชื่อ/Signed ..... ผู้รับมอบฉันทะ/Proxy  
(.....)

#### หมายเหตุ

1. หลักฐานที่ต้องแนบพร้อมทั้งหนังสือมอบฉันทะแบบ ก. คือ

Evidence to be attached with this Proxy Form A. are:

(1) เอกสารของผู้ถือหน่วยทรัสต์ (ผู้มอบฉันทะ)

- บุคคลธรรมดา: สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวข้าราชการ หรือหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง  
Natural Person: Certified copy of Identification Card, Governmental Official Identification Card or passport of the trust unit holder.

- นิติบุคคล: สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลซึ่งออกโดยหน่วยงานราชการ (อายุไม่เกิน 6 เดือนนับจากวันที่ออกหนังสือ) พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวข้าราชการ หรือหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

Juristic Person: Copy of the Certification of the juristic person issued by governmental authority (issued no more than 6 month), certified by the authorized persons of the juristic persons with the seal affixed (if any) and certified copy of Identification Card, Governmental Official Identification Card or passport of the authorized person of such juristic person.

- สำหรับนิติบุคคลต่างประเทศ เอกสารใดที่มีต้นฉบับเป็นภาษาอังกฤษ จะต้องจัดทำคำแปลเป็นภาษาไทยแนบมาพร้อมกันด้วย และให้ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้นลงนามรับรองความถูกต้องของคำแปล พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี)

For foreign juristic person, in case that the original documents are not in English, English translation certified by the authorized persons of such juristic person with the seal affixed (if any) shall be provided together with this proxy.

(2) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวข้าราชการ หรือหนังสือเดินทางของผู้รับมอบฉันทะ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

Certified copy of Identification Card, Governmental Official Identification Card or passport of the proxy.

2. ผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มอบฉันทะจะต้องมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเพียงรายเดียวเป็นผู้เข้าร่วมและออกเสียงลงคะแนน ไม่สามารถแบ่งแยกจำนวนหน่วยทรัสต์ให้ผู้รับมอบฉันทะหลายคนเพื่อแยกการลงคะแนนเสียงได้

The trust unitholder appointing the proxy must authorize only one proxy to attend and vote at the meeting and may not split the number of trust units to several proxies for splitting votes.

3. กรุณาติดอากรแสตมป์ 20 บาท

Please affix duty stamp of Baht 20.

4. ผู้ถือหน่วยทรัสต์สามารถมอบฉันทะให้กรรมการอิสระของผู้จัดการกองทรัสต์ คือ นายพรเทพ รัตนตรีภพ เป็นผู้รับมอบฉันทะได้ โดยข้อมูลของกรรมการอิสระเป็นไปตามที่ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 13

The trust unitholder may appoint the independent director of the REIT Manager, who is Mr. Phorntep Rattanataipop, to be proxy. Information of the independent director is as shown in Attachment 13.

## หนังสือมอบฉันทะ

## PROXY

เขียนที่

Written at

วันที่

เดือน

พ.ศ.

Date

Month

Year

(1) ข้าพเจ้า

I/We

สัญชาติ

Nationality

อยู่บ้านเลขที่

ถนน

ตำบล/แขวง

Reside at

Road

Tambol/Khwaeng

อำเภอ/เขต

จังหวัด

รหัสไปรษณีย์

Amphur/Khet

Province

Postal Code

ในฐานะผู้ประกอบการธุรกิจเป็นผู้รับฝากและดูแลหน่วย (Custodian) ให้กับ

as a Custodian for

(2) เป็นผู้ถือหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ดบลิเวอชเอ อินดัสเตรียล โดยถือหน่วยทรัสต์จำนวนทั้งสิ้นรวม

หน่วย

being a trust unitholder of WHA Industrial Leasehold Real Estate Investment Trust holding the total amount of

trust units,

และออกเสียงลงคะแนนได้เท่ากับ

เสียง

and having the right to vote equal to

votes.

(3) ขอมอบฉันทะให้

Hereby appoint

อายุ

age

ปี อยู่บ้านเลขที่

years, reside at

ถนน

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

Road

Tambol/Khwaeng

Amphur/Khet

จังหวัด

รหัสไปรษณีย์

หรือ

Province

Postal Code

or

กรรมการอิสระของผู้จัดการกองทรัสต์ คือ

independent director of the REIT Manager, namely

(3.1)

นายพรเทพ รัตนตรีภพ

อายุ

51

ปี อยู่บ้านเลขที่

9 ซอยโชคชัย 4 ซอย 71

Mr. Phorntep Rattanataipop

age

51

years, reside at

9 Soi Chok Chai 4 Soi 71

ถนน

โชคชัย 4

ตำบล/แขวง

ลาดพร้าว

อำเภอ/เขต

ลาดพร้าว

Road

Chok Chai4

Tambol/Khwaeng

Lat Phrao

Amphur/Khet

Lat Phrao

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์

10230 หรือ

Province

Bangkok

Postal Code

10230

or

พนักงานของทรัสต์คนใดคนหนึ่ง ดังต่อไปนี้

one of the following Trustee's staff:

(3.2)

นางทิพาพรรณ ภัทรวีกรม

อายุ

48

ปี อยู่บ้านเลขที่

55/25 ซอยลาดพร้าว 29

Mrs. Tipaphan Puttarawigorn

age

48

years, reside at

55/25 Soi Lad Prao 29

ถนน

ลาดพร้าว

ตำบล/แขวง

จันทระเกษม

อำเภอ/เขต

จตุจักร

Road

Lad Prao

Tambol/Khwaeng

Chandrakasem

Amphur/Khet

Chatuchak

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์

10900

หรือ

Province

Bangkok

Postal Code

10900

or

(3.3)

นายเกร์ อิชยพฤกษ์

อายุ

44

ปี อยู่บ้านเลขที่

689/1459

Mr.Paeree Ichayapreug

age

44

years, reside at

689/1459

ถนน

ประชาชื่น

ตำบล/แขวง

บางซื่อ

อำเภอ/เขต

บางซื่อ

Road

Pracha Chueng

Tambol/Khwaeng

Bang Sue

Amphur/Khet

Bang Sue

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์

10800

Province

Bangkok

Postal Code

10800

คนหนึ่งคนเดียวเป็นผู้แทนของข้าพเจ้า เพื่อเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมผู้ถือหน่วยทรัสต์ ครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ 20 มิถุนายน 2567 ตั้งแต่เวลา 14.00 – 16.00 น. (เริ่มลงทะเบียนเวลา 12.00 น.) โดยผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-Meeting) ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์หรือที่พึงเลื่อนไปในวัน เวลา และสถานที่อื่นด้วย

any one of them to be my/our proxy to attend and vote on my/our behalf at the meeting of trust unit holders No.1/2024 on 20 June 2024 from 14.00 hrs. onwards (registration starts at 12.00 hrs.). The meeting will conduct via electronic means (E-Meeting), in accordance with the laws concerning meetings through electronic media, or any adjournment at any date, time and place thereof.

(4) ข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนในครั้งนี้ ดังนี้

I/We hereby authorize the proxy to attend and vote on my/our behalf at this meeting as follows:

มอบฉันทะตามจำนวนหน่วยทรัสต์ทั้งหมดที่ถือและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้

To grant the total amount of units holding and having the right to vote

มอบฉันทะบางส่วน คือ

To grant the partial units as follows:

หน่วยทรัสต์ ..... หน่วย และมีสิทธิออกเสียงลงคะแนนได้ ..... เสียง  
units, and having the right to vote equal to votes.Number of trust unit and having the right to vote votes

(5) ข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมครั้งนี้ ดังนี้

I/We hereby authorize the proxy to vote on my/our behalf at this meeting as follows:

1) **วาระที่ 1** เรื่อง พิจารณาอนุมัติการลงทุนในทรัพย์สินที่จะลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 5 ของกองทรัสต์

**Agenda 1 Re: To consider and approve the investment in the Additional Investment Assets No.5 of WHAIR.**

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:

เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง  
Approve Disapprove Abstain

2) **วาระที่ 2** เรื่อง พิจารณาอนุมัติการเพิ่มทุนของกองทรัสต์ครั้งที่สี่โดยการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ใหม่

**Agenda 2 Re: To consider and approve the fourth capital increase of WHAIR by the issuance and offering for sale of the newly issued Trust Units.**

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:

เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง  
Approve Disapprove Abstain

3) **วาระที่ 3** เรื่อง พิจารณาอนุมัติวิธีการเสนอขายหน่วยทรัสต์บางส่วนเป็นการเฉพาะเจาะจงให้แก่ WHAID และ/หรือ กลุ่มบุคคล  
เดียวกันของ WHAID

**Agenda 3 Re: To consider and approve the offering of parts of Trust Units specifically to WHAID and/or WHAID's Related Parties.**

(ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

(ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:

เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย (คัดค้าน)  งดออกเสียง  
Approve Disapprove (Object) Abstain

- 4) **วาระที่ 4** เรื่อง พิจารณานุมัติวิธีการเสนอขายและวิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมในการเพิ่มทุนครั้งที่สี่ และการนำหน่วยทรัสต์ใหม่จดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

**Agenda 4 Re:** To consider and approve the offering for sale and allocation method for additional Trust Units to be issued and offered for sale in the fourth capital increase and the listing of the Trust Units on the Stock Exchange of Thailand.

- 4.1 แบบที่ 1:** วิธีการเสนอขายและวิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมในการเพิ่มทุนครั้งที่สี่ และการนำหน่วยทรัสต์ใหม่จดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในกรณีที่มีการเสนอขายหน่วยทรัสต์บางส่วนเป็นการเฉพาะเจาะจงให้แก่ WHAID และ/หรือ กลุ่มบุคคลเดียวกันของ WHAID

**Option 1:** The offering for sale and allocation method for additional Trust Units to be issued and offered for sale in the fourth capital increase and the listing of the Trust Units on the Stock Exchange of Thailand by the offering for sale of parts of Trust Units specifically to WHAID and/or WHAID's Related Parties.

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย (คัดค้าน)  งดออกเสียง
- Approve Disapprove (Object) Abstain

- 4.2 แบบที่ 2:** วิธีการเสนอขายและวิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายเพิ่มเติมในการเพิ่มทุนครั้งที่สี่ และการนำหน่วยทรัสต์ใหม่จดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ในกรณีที่ไม่มี การเสนอขายหน่วยทรัสต์บางส่วนเป็นการเฉพาะเจาะจงให้แก่ WHAID และ/หรือ กลุ่มบุคคลเดียวกันของ WHAID

**Option 2:** The offering for sale and allocation method for additional Trust Units to be issued and offered for sale in the fourth capital increase and the listing of the Trust Units on the Stock Exchange of Thailand in case there is no offering for sale of parts of Trust Units specifically to WHAID and/or WHAID's Related Parties.

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง
- Approve Disapprove Abstain

- 5) **วาระที่ 5** เรื่อง พิจารณานุมัติการกู้ยืมเงินและการให้หลักประกันการกู้ยืมเงินเพื่อลงทุนในทรัพย์สินที่จะลงทุนเพิ่มเติมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง

**Agenda 5 Re:** To consider and approve the loans and the provision of collateral for such loans for the investment in the Additional Investment Assets and relevant expenses.

- 5.1** พิจารณานุมัติการกู้ยืมเงินและการให้หลักประกันการกู้ยืมเงินเพื่อลงทุนในทรัพย์สินที่จะลงทุนเพิ่มเติมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง

To consider and approve the loans and the provision of collateral for such loans for the investment in the Additional Investment Assets and relevant expenses.

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง
- Approve Disapprove Abstain

- 5.2** พิจารณานุมัติการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินที่อยู่ในกลุ่มเดียวกับทรัสต์

To consider and approve the loans from the financial institutions within the same group of companies as the Trustee..

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง
- Approve Disapprove (Object) Abstain

- 6) วาระที่ 6 พิจารณานำมติการกู้ยืมเงิน และ/หรือ การออกและเสนอขายหุ้นกู้ และการให้หลักประกันการกู้ยืมเงิน และ/หรือการออกและเสนอขายหุ้นกู้ดังกล่าวเพื่อนำมาชำระหนี้เดิมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องและใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน

**Agenda No. 6** To consider and approve the loans and/or issuance and offer for sale of debentures and the provision of collateral for such loans and/or issuance and offer for sale of debentures for purposes of refinancing, relevant expenses, and the working capital.

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง
- Approve Disapprove Abstain

- 7) วาระที่ 7 เรื่อง พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

**Agenda 7 Re: Other matters (if any).**

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร
- (a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.
- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้
- (b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:
- เห็นด้วย  ไม่เห็นด้วย  งดออกเสียง
- Approve Disapprove Abstain

(6) การลงคะแนนเสียงของผู้รับมอบฉันทะในวาระใดที่ไม่เป็นไปตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบฉันทะนี้ ให้ถือว่าการลงคะแนนเสียงนั้นไม่ถูกต้องและไม่ใช้เป็นการลงคะแนนเสียงของข้าพเจ้าในฐานะผู้ถือหน่วยทรัสต์

Voting of the proxy in any agenda that is not as specified in this Proxy Form shall be considered as invalid and not my/our votes as a unitholder.

(7) ในกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้บุคคลอื่นซึ่งมิใช่ผู้จัดการกองทรัสต์ให้เป็นผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้า แต่ไม่ได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน หรือในกรณีที่ประชุมมีการพิจารณาหรือลงมติในเรื่องใดนอกเหนือจากเรื่องที่ระบุไว้ข้างต้น รวมถึงกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมข้อเท็จจริงประการใด ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

In case I/we have appointed a person, who is not the REIT Manager, as my/our proxy, but have not specified my/our voting instruction in any agenda or such instruction is not clearly specified or in case the meeting considers or passes resolutions in any matters other than those specified above, including in case there is any amendment or addition to any fact, the proxy shall have the right to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

(8) ในกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้ผู้จัดการกองทรัสต์เป็นผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้า โดยให้มีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร หรือกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้ผู้จัดการกองทรัสต์ให้เป็นผู้รับมอบฉันทะ แต่ไม่ได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้หรือระบุไว้ไม่ชัดเจนนั้น ให้ถือว่าข้าพเจ้ากำหนดให้ผู้จัดการกองทรัสต์ในฐานะผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้าใช้สิทธิออกเสียงเห็นด้วยในมติดังกล่าวในทุกวาระของการประชุมดังกล่าวข้างต้น

In case that I/we appoint the REIT Manager as my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate or in case that I/we appoint the REIT Manager as my/our proxy but I/we do not specify my/our voting instruction in any agenda or such instruction is not clearly specified, it shall be deemed that I/we instruct the REIT Manager to vote "Approve" in all agendas of the meeting.

กิจการใดที่ผู้รับมอบฉันทะได้กระทำไปในการประชุม เว้นแต่กรณีที่ผู้รับมอบฉันทะไม่ออกเสียงตามที่ข้าพเจ้าระบุในหนังสือมอบฉันทะ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำเองทุกประการ

Any business carried out by the proxy at the said meeting, except in case that the proxy does not vote according to my/our intention(s) specified in the Proxy Form, shall be deemed as having been carried out by myself/ourselves in all respects.

ลงชื่อ/Signed ..... ผู้มอบฉันทะ/Grantor  
(.....)

ลงชื่อ/Signed ..... ผู้รับมอบฉันทะ/Proxy  
(.....)



**หมายเหตุ****1. หลักฐานที่ต้องแนบพร้อมกับหนังสือมอบฉันทะแบบ ข. คือ**

Evidence to be attached with this Proxy Form B. are:

**(1) เอกสารของผู้ถือหน่วยทรัสต์ (ผู้มอบฉันทะ)**

- บุคคลธรรมดา: สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวข้าราชการ หรือหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง  
Natural Person: Certified copy of Identification Card, Governmental Official Identification Card or passport of the trust unitholder.

- นิติบุคคล: สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลซึ่งออกโดยหน่วยงานราชการ (อายุไม่เกิน 6 เดือนนับจากวันที่ออกหนังสือ) พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง โดยผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวราชการ หรือหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุของผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้น พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

Juristic Person: Copy of the Certification of the juristic person issued by governmental authority (issued no more than 6 month), certified by the authorized persons of the juristic persons with the seal affixed (if any) and certified copy of Identification Card, Governmental Official Identification Card or passport of the authorized person of such juristic person.

- สำหรับนิติบุคคลต่างประเทศ เอกสารใดที่มีต้นฉบับเป็นภาษาอังกฤษ จะต้องจัดทำคำแปลเป็นภาษาอังกฤษแนบมาพร้อมกันด้วย และให้ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลนั้นลงนามรับรองความถูกต้องของคำแปล พร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี)

For foreign juristic person, in case that the original documents are not in English, English translation certified by the authorized persons of such juristic person with the seal affixed (if any) shall be provided together with this proxy.

**(2) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวราชการ หรือหนังสือเดินทางของผู้รับมอบฉันทะ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง**

Certified copy of Identification Card, Governmental Official Identification Card or passport of the proxy.

**2. ผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มอบฉันทะจะต้องมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเพียงรายเดียวเป็นผู้เข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนน ไม่สามารถแบ่งแยกจำนวนหน่วยทรัสต์ให้ผู้รับมอบฉันทะหลายคนเพื่อแยกการลงคะแนนเสียงได้**

The trust unitholder appointing the proxy must authorize only one proxy to attend and vote at the meeting and may not split the number of trust units to several proxies for splitting votes.

**3. กรุณาติดอากรแสตมป์ 20 บาท**

Please affix duty stamp of Baht 20.

**4. ผู้ถือหน่วยทรัสต์สามารถมอบฉันทะให้กรรมการอิสระของผู้จัดการกองทรัสต์ คือ นายพรเทพ รัตนตรีภพ เป็นผู้รับมอบฉันทะได้ โดยข้อมูลของกรรมการอิสระเป็นไปตามที่ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 13**

The trust unitholder may appoint the independent director of the REIT Manager, who is Mr. Phorntep Rattanataipop, to be proxy. Information of the independent director is as shown in Attachment 13.