

หนังสือมอบฉันทะ

PROXY

เขียนที่

Written at

วันที่

เดือน

พ.ศ.

Date

Month

Year

(1.) ข้าพเจ้า

สัญชาติ

I/We

Nationality

อยู่บ้านเลขที่

ถนน

ตำบล/แขวง

Reside at

Road

Tambol/Khwaeng

อำเภอ/เขต

จังหวัด

รหัสไปรษณีย์

Amphur/Khet

Province

Postal Code

เป็นผู้ถือหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เหมราช โดยถือหน่วยทรัสต์จำนวนทั้งสิ้นรวม หน่วย
being a trust unitholder of Hemaraj Leasehold Real Estate Investment Trust holding the total amount of units,

และออกเสียงลงคะแนนได้เท่ากับ เสียง
and having the right to vote equal to votes.

(2.) ขอมอบฉันทะให้

อายุ

ปี อยู่บ้านเลขที่

Hereby appoint

age

years, reside at

ถนน

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

Road

Tambol/Khwaeng

Amphur/Khet

จังหวัด

รหัสไปรษณีย์

Province

Postal Code

หรือกรรมการอิสระของผู้จัดการกองทรัสต์ คือ

or independence director of the REIT Manager, namely

(2.1) นายพรเทพ รัตนตริยภพ อายุ 46 ปี อยู่บ้านเลขที่ 52 หมู่ที่ 7 ซอยนาคนิวาส 21 แยก 2-3

Mr. Phorntep Rattanataipop

age

46

years, reside at

52 Moo 7 Soi Nak Niwat 21 separate 2-3

ถนน

นาคนิวาส

ตำบล/แขวง

ลาดพร้าว

อำเภอ/เขต

ลาดพร้าว

Road

Nak Niwat

Tambol/Khwaeng

Lat Phrao

Amphur/Khet

Lat Phrao

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์

Province

Bangkok

Postal Code

หรือทรัสต์คินใดคนหนึ่ง ดังต่อไปนี้

or one of the following Trustee:

(2.2) นางทิพาพร รัตนวิกรม อายุ 44 ปี อยู่บ้านเลขที่ 19/27 ซอยทรงสะอาด

Mrs. Tipaphan Puttarawigorm

age

44

years, reside at

19/27 Soi Song Saard

ถนน

-

ตำบล/แขวง

จอมพล

อำเภอ/เขต

จตุจักร

Road

Lad Prao

Tambol/Khwaeng

Chomphon

Amphur/Khet

Chatuchak

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์

10900

หรือ

Province

Bangkok

Postal Code

10900

(2.3) นางสาวอรอนงค์ ชัยธง อายุ 41 ปี อยู่บ้านเลขที่ 521/398

Ms. Aon-anong Chaitong

age

41

years, reside at

521/398

ถนน

หทัยราษฎร์

ตำบล/แขวง

สามวาตะวันตก

อำเภอ/เขต

คลองสามวา

Road

Hathairat

Tambol/Khwaeng

Samwatawontok

Amphur/Khet

Klongsamwa

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์

10510

Province

Bangkok

Postal Code

10510

คนหนึ่งคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้แทนของข้าพเจ้าเพื่อเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2562 ในวันที่ 23 เมษายน 2562 ตั้งแต่เวลา 10.00 น. (เริ่มลงทะเบียนเวลา 9.00 น.) เป็นต้นไป ณ ห้องบอลรูม 1 โรงแรมเอส 31 สุขุมวิท กรุงเทพฯ เลขที่ 545 ซอยสุขุมวิท 31 แขวง คลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร หรือที่จะพึงเลื่อนไปในวัน เวลา และสถานที่อื่นด้วย

any one of them to be my/our proxy to attend and vote on my/our behalf at Annual General Meeting of Trust Unitholders 2019 on 23 April 2019 from 10.00 hrs. onwards (registration starts at 9.00 hrs.) at Ballroom 1, S31 Sukhumvit Hotel Bangkok located at 545 Sukhumvit 31 Rd, Klongtoey-Nua Sub District, Wattana District, Bangkok, Thailand or any adjournment at any date, time and place thereof.

- (3.) ข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมครั้งนี้ ดังนี้

I/We hereby authorize the proxy to vote on my/our behalf at this meeting as follows:

- 1) วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561

Agenda 1 To consider and certify the minutes of Extraordinary General Meeting of the Trust Unitholders No.1/2018

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(b) To grant my/our proxy to vote at my/our desire as follows:

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> เห็นด้วย | <input type="checkbox"/> ไม่เห็นด้วย | <input type="checkbox"/> งดออกเสียง |
| Approve | Disapprove | Abstain |

- 2) วาระที่ 2 รับทราบผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ HREIT ประจำปี 2561

Agenda 2 To acknowledge the operating results of HREIT for the year 2018

หมายเหตุ: วาระที่ 2 เป็นวาระแจ้งเพื่อทราบ จึงไม่มีการลงมติในวาระนี้

Remark: Agenda No.2 is for acknowledgement. Therefore, no voting is required.

- 3) วาระที่ 3 รับทราบงบการเงินของกองทรัสต์ HREIT ประจำปี 2561

Agenda No. 3 To acknowledge the financial statement of HREIT for the year 2018

หมายเหตุ: วาระที่ 3 เป็นวาระแจ้งเพื่อทราบ จึงไม่มีการลงมติในวาระนี้

Remark: Agenda No.3 is for acknowledgement. Therefore, no voting is required.

- 4) วาระที่ 4 รับทราบการแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของกองทรัสต์ HREIT ประจำปี 2562

Agenda 4 To acknowledge the appointment of auditors of HREIT for the year 2019

หมายเหตุ: วาระที่ 4 เป็นวาระแจ้งเพื่อทราบ จึงไม่มีการลงมติในวาระนี้

Remark: Agenda No.4 is for acknowledgement. Therefore, no voting is required.

- 5) วาระที่ 5 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

Agenda 5 To consider the other matter (If any)

- (ก) ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

(a) To grant my/our proxy to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

- (ข) ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้า ดังนี้

(b) To grant my/our proxy to vote as per my/our intention as follows:

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> เห็นด้วย | <input type="checkbox"/> ไม่เห็นด้วย | <input type="checkbox"/> งดออกเสียง |
| Approve | Disapprove | Abstain |

(4.) การลงคะแนนเสียงของผู้รับมอบฉันทะในวาระใดที่ไม่เป็นไปตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบฉันทะนี้ให้ถือว่าการลงคะแนนเสียงนั้นไม่ถูกต้องและไม่ใช่เป็นการลงคะแนนเสียงของข้าพเจ้าในฐานะผู้ถือหุ้น

Voting of the proxy in any agenda that is not as specified in this Proxy Form shall be considered as invalid and not my/our votes as a trust unitholder.

(5.) ในกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้บุคคลอื่นเป็นผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้าแต่ไม่ได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน หรือในกรณีที่ประชุมมีการพิจารณาหรือลงมติในเรื่องใดนอกเหนือจากเรื่องที่ระบุไว้ข้างต้น รวมถึงกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมข้อเท็จจริงประการใด ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

In case I/we have appointed a person as my/our proxy, but have not specified my/our voting instruction in any agenda or such instruction is not clearly specified or in case the meeting considers or passes resolutions in any matters other than those specified above, including in case there is any amendment or addition to any fact, the proxy shall have the right to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

กิจการใดที่ผู้รับมอบฉันทะได้กระทำให้ไปในการประชุม เว้นแต่กรณีที่ผู้รับมอบฉันทะไม่ออกเสียงตามที่ข้าพเจ้าระบุในหนังสือมอบฉันทะ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำให้เองทุกประการ

Any business carried out by the proxy at the said meeting, except in case that the proxy does not vote according to my/our intention(s) specified in the Proxy Form, shall be deemed as having been carried out by myself/ourselves in all respects.

ลงชื่อ/Signed.....ผู้มอบฉันทะ/Grantor
(.....)

ลงชื่อ/Signed.....ผู้รับมอบฉันทะ/Proxy
(.....)

หมายเหตุ

1. ผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มอบฉันทะจะต้องมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเพียงรายเดียวเป็นผู้เข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนน ไม่สามารถแบ่งแยกจำนวนหน่วยทรัสต์ให้ผู้รับมอบฉันทะหลายคนเพื่อแยกการลงคะแนนเสียงได้

The trust unitholder appointing the proxy must authorize only one proxy to attend and vote at the meeting and may not split the number of trust units to several proxies for splitting votes.

2. กรุณาติดอากรแสตมป์ 20 บาท

Please affix duty stamp of Baht 20.

3. ผู้ถือหน่วยทรัสต์สามารถมอบฉันทะให้กรรมการอิสระของผู้จัดการกองทรัสต์ คือ นายพชรเทพ รัตนตริยภพ เป็นผู้รับมอบฉันทะได้ โดยข้อมูลของกรรมการอิสระเป็นไปตามที่ปรากฏท้ายหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้

The trust unitholder may appoint the independent director of the REIT Manager, who is Mr. Phomtep Rattanataipop, to be proxy. Information of the independent director is as enclosed herewith.

Information of Independent Director for Giving Proxy of Trust Unitholders

Name	Mr. Phorntep Rattanataipop
Position	Independent Director Hemaraj REIT Management Company Limited
Age	46 Years old
Address	52 Moo7 Soi NakNiwat21 separate 2-3, NakNiwat Road, Lat phrao Sub-District, Lat phrao District, Bangkok
Education	Ph.D. in Accounting at Newcastle University Master of Business Administration – Accounting at Thammasat University Bachelor of Business Administration – Accounting (Second Class Honors) at Chulalongkorn University Bachelor of Business Administration – Finance and Banking at Ramkhamhaeng University Bachelor of Political Science – Political Science (Second Class Honors) at Ramkhamhaeng University