

Enclosure 3

หนังสือมอบฉันทะ

PROXY

เขียนที่.....

Written at

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

Date Month Year

(1) ข้าพเจ้า

สัญชาติ

I / We

Nationality

อยู่บ้านเลขที่

Reside at

(2) เป็นผู้ถือหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เหมารวม โดยถือหน่วยทรัสต์จำนวน
ทั้งสิ้นรวม.....หน่วยและออกเสียงลงคะแนนได้เท่ากับ.....เสียง

being a trust unit holder of Hemaraj Leasehold Real Estate Investment Trust holding the total amount
of.....units and having the right to vote equal to.....votes

(3) ขอมอบฉันทะให้

(1).....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....

.....Age.....years, resides at.....

ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

Road..... Tambol/Khwaeng.....Amphoe/Khet.....

จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....หรือ

Province.....Postal Code....., or

(2) นายพรเทพ รัตนตริยภพ อายุ 44 ปี อยู่บ้านเลขที่.....52 หมู่ที่ 7

Mr. Phorntep Rattanataipopage 44 years, resides at52 Moo7

ถนน นาคนิवास ตำบล/แขวง ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ลาดพร้าว

Road NakNiwat Tambol/Khwaeng Lat phrao Amphoe/Khet Lat phrao

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10230

Province Bangkok Postal Code 10230

คนหนึ่งคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้แทนของข้าพเจ้าเพื่อเข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น
หน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่า อสังหาริมทรัพย์เฮมาราช (“กองทรัสต์ HREIT”) ประจำปี 2560 ในวันที่
24 เมษายน 2560 เวลา 10.00 น. ณ ห้องวาสนา โรงแรมโกลเด้น ทิวลิป ซอฟเฟอริน กรุงเทพฯ 92 ซอยแสงแจ่ม ถนนพระราม 9
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร หรือที่จะพึงเลื่อนไปในวัน เวลา และสถานที่อื่นด้วย

any one of them to be my/our proxy to attend and vote on my/our behalf at the Annual General Meeting of Trust
Unit Holders of Hemaraj Leasehold Real Estate Investment Trust (“HREIT Trust”) for the year 2017 on 24 April
2017 at 10.00 a.m. at Wassana Room, Golden Tulip Sovereign Hotel Bangkok, 92 Soi Saengcham, Rama 9 Road,
Huay Kwang District, Bangkok, with the following agenda or at any adjournment thereof on any date, time and
place.

(4) ข้าพเจ้าขอมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนแทนข้าพเจ้าในการประชุมครั้งนี้ดังนี้

I/We hereby authorize the proxy to vote on my/our behalf at this meeting follows:

(1) วาระที่ 1 รายงานผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ HREIT ประจำปี 2559

Agenda 1 To report the operating results of HREIT Trust for the year 2016

ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้าดังนี้

To grant my/our proxy to vote at my/our desire follows:

รับทราบ

ไม่รับทราบ

งดออกเสียง

Acknowledge

Not Acknowledge

Abstain

(2) วาระที่ 2 รายงานงบการเงินของกองทรัสต์ HREIT สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่

วันที่ 21 พฤศจิกายน 2559 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2559

Agenda 2 To report the financial statements of HREIT for the period from 21 November to 31 December 2016

ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้าดังนี้

To grant my/our proxy to vote at my/our as follows:

รับทราบ

ไม่รับทราบ

งดออกเสียง

Acknowledge

Not Acknowledge

Abstain

(3) วาระที่ 3 รายงานการแต่งตั้งผู้สอบบัญชี กองทรัสต์ HREIT ประจำปี 2560

Agenda 3 To report the appointment of auditors of HREIT Trust for the year 2017

ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้าดังนี้

To grant my/our proxy to vote at my/our as follows:

รับทราบ

ไม่รับทราบ

งดออกเสียง

Acknowledge

Not Acknowledge

Abstain

(4) วาระที่ 4 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

Agenda 4 Other (if any)

ให้ผู้รับมอบฉันทะออกเสียงลงคะแนนตามความประสงค์ของข้าพเจ้าดังนี้

To grant my/our proxy to vote at my/our desire follows:

เห็นด้วย

ไม่เห็นด้วย

งดออกเสียง

Approve

Disapprove

Abstain

(5) การลงคะแนนเสียงของผู้รับมอบฉันทะในวาระใดที่ไม่เป็นไปตามที่ระบุไว้ในหนังสือมอบฉันทะนี้ให้ถือว่า การลงคะแนนเสียงนั้นไม่ถูกต้องและไม่ใช่เป็นการลงคะแนนเสียงของข้าพเจ้าในฐานะผู้ถือหุ้นทรัพย์สิน

Voting of the proxy in any agenda that is not as specified in this Proxy Form shall be considered as invalid and not my/our votes as a trust unit holder.

(6) ในกรณีที่ข้าพเจ้าแต่งตั้งให้บุคคลอื่นเป็นผู้รับมอบฉันทะของข้าพเจ้าแต่ไม่ได้ระบุความประสงค์ในการออกเสียงลงคะแนนในวาระใดไว้หรือระบุไว้ไม่ชัดเจน หรือในกรณีที่ประชุมมีการพิจารณาหรือลงมติในเรื่องใดนอกเหนือจากเรื่อง ที่ระบุไว้ข้างต้น รวมถึงกรณีที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมข้อเท็จจริงประการใด ให้ผู้รับมอบฉันทะมีสิทธิพิจารณาและลงมติแทนข้าพเจ้าได้ทุกประการตามที่เห็นสมควร

In case I/we have appointed a person as my/our proxy, but have not specified my/our voting instruction in any agenda or such instruction is not clearly specified or in case the meeting considers or passes resolutions in any matters other than those specified above, including in case there in any amendment or addition of any fact, the proxy shall have the right to consider and vote on my/our behalf as he/she may deem appropriate in all respects.

กิจการใดที่ผู้รับมอบฉันทะได้กระทำไปในการประชุม เว้นแต่กรณีที่ผู้รับมอบฉันทะไม่ออกเสียงตามข้าพเจ้าระบุในหนังสือมอบฉันทะ ให้ถือเสมือนว่าข้าพเจ้าได้กระทำเองทุกประการ

Any business carried out by the proxy at the said meeting, except in case that proxy does not vote according to my/our intention(s) specified in the Proxy Form, shall be deemed as having been carried out by myself/ourselves in all respects.

ลงชื่อ/Signed.....ผู้มอบฉันทะ/Grantor
(.....)

ลงชื่อ/Signed.....ผู้รับมอบฉันทะ/Proxy
(.....)

หมายเหตุ

1. ผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มีมอบฉันทะจะต้องมอบฉันทะให้ผู้รับมอบฉันทะเพียงรายเดียวเป็นผู้เข้าประชุมและออกเสียงลงคะแนน ไม่สามารถแบ่งแยกจำนวนหน่วยทรัสต์ให้ผู้รับมอบฉันทะหลายคนเพื่อแยกการลงคะแนนเสียงได้

The trust unit holder appointing the proxy must authorize only one proxy to attend and vote at the meeting and may not split the number of trust units to several proxies for splitting votes.

2. กรุณาติดอากรแสตมป์ 20 บาท

Please affix duty stamp of Baht 20.

3. ผู้ถือหน่วยทรัสต์สามารถมอบฉันทะให้กรรมการอิสระของผู้จัดการกองทรัสต์ คือ นายพรเทพ รัตนตรัยภพ เป็นผู้รับมอบฉันทะได้โดยข้อมูลของกรรมการอิสระ เป็นไปตามที่ปรากฏท้ายหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้

The trust unit holder may appoint the independent director of the REIT Manager, who is Phomtep Rattanataipop, to be the proxy. Information of the independent director is as enclosed herewith.

Information of Independent Director for Giving Proxy of Trust Unit Holders

Name	Mr. Phorntep Rattanataipop
Position	Independent Director Hemaraj REIT Management Company Limited
Age	44 Years old
Address	52 Moo7 Soi NakNiwat21 separate 2-3, NakNiwat Road, Lat phrao Sub-District, Lat phrao District, Bangkok
Education	Ph.D. in Accounting at Newcastle University Master of Business Administration – Accounting at Thammasat University Bachelor of Business Administration – Accounting (Second Class Honors) at Chulalongkorn University Bachelor of Business Administration – Finance and Banking at Ramkhamhaeng University Bachelor of Political Science – Political Science (Second Class Honors) at Ramkhamhaeng University